



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-25/2012-928

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad društvom Validus d.d. u stečaju, Varaždin, Anina 2, MBS: 070039838, OIB: 07838648475, dana 6. veljače 2023.

r i j e š i o j e

I. Kupcu Predragu Mihaljeviću, Tumpići 33b, Veprinac, OIB: 58830648619 dosuđuje se poslovni udio dužnika u društvu MOTEL PLITVICE d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Lučko koji se u knjizi poslovnih udjela društva vodi pod brojem 3(15/03) u iznosu od 2.439,200,00 kn (4%) za cijenu u iznosu od 1.328,00 € /9.945,54 kn.

II. Nalaže se kupcu Predragu Mihaljeviću, Tumpići 33b, Veprinac, OIB: 58830648619 da u roku od 30 dana od dana objave rješenja o dosudi na e-oglasnoj ploči suda uplati iznos preostale kupovnine od 0,77 eura/5,80 kuna na račun stečajnog dužnika Validus d.d. u stečaju, broj: HR52 2340 0091 1900 1944 6.

III. Na poslovnom udjelu iz točke I. izreke rješenja u korist kupca Predraga Mihaljevića, Tumpići 33b, Veprinac, OIB: 58830648619 upisat će se u knjizi poslovnih udjela pravo vlasništva kupca nakon što kupac uplati razliku kupoprodajne cijene u iznosu od 0,77 € /5,80 kn i nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

IV. Nalaže se društvu MOTEL PLITVICE d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Lučko, OIB: 53861479363 upis prava vlasništva na poslovnom udjelu društva koji se u knjizi poslovnih udjela društva vodi pod brojem 3(15/03) u iznosu od 2.439,200,00 kn (4%) za korist kupca Predraga Mihaljevića, Tumpići 33b, Veprinac, OIB: 58830648619 na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi, potvrde o uplaćenju kupovnine, a po pravomoćnosti ovog rješenja.

V. Ako kupac u ostavljenom roku ne položi kupovninu, sud će posebnim rješenjem poslovni udio dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu redom prema veličini cijene koju su ponudili. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se poslovni udjeli dosude u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine.

Obrazloženje

1. Zaključkom o prodaji broj St-25/12-923 od 4. listopada 2022. sud je odredio prodaju poslovnog udjela iz točke I. izreke rješenja neposrednom pogodbom.

2. Nakon provedene četvrte prodaje poslovnog udjela stečajni upravitelj dostavio je sudu zapisnik o otvaranju pisanih ponuda za poslovni udio dužnika u društvu Motel Plitvice d.o.o. iz kojeg proizlazi da je objava četvrte prodaje poslovnog udjela stečajnog dužnika u društvu Motel Plitvice d.o.o., Zagreb, neposrednom pogodbom, predana na objavu na web stranicama Visokog trgovačkog suda RH dana 7. prosinca 2022. s rokom za dostavu pisanih ponuda 10. siječnja 2023. te su do 12. siječnja 2023. zaprimljene tri ponude i to:

- ponuda ponuditelja Simić Svetislava koji za predmet ponude nudi cijenu od 1.500,00 kn (199,98 EUR), provjerom elemenata ponude utvrđeno je da ista sadržava sve obvezne dijelove ponude, te da je ponuđena cijena iznad početne cijene, a provjerom izvoda žiro računa prodavatelja utvrđeno je da je ponuditelj uplatio jamčevinu u iznosu od 1.327.23 EUR dana 5. siječnja 2023., ponuda je valjana, te je ponuditelj ispunio uvjete za sudjelovanje u postupku kupoprodaje.

- ponuda ponuditelja Marin Antonia koji za predmet ponude nudi cijenu od 11.309,43 kn (1.501,00 EUR), provjerom elemenata ponude utvrđeno je da ista sadržava sve obvezne dijelove ponude, te da je ponuđena cijena iznad početne cijene, dok je provjerom izvoda žiro računa prodavatelja utvrđeno da ponuditelj nije uplatio jamčevinu te ponuditelj nije ispunio uvjete za sudjelovanje u postupku kupoprodaje.

- ponudu ponuditelja Mihaljević Predraga koji za predmet ponude nudi cijenu od 1.328,00 EUR, provjerom elemenata ponude utvrđeno je da ista sadržava sve obvezne dijelove ponude, te da je ponuđena cijena iznad početne cijene, a provjerom izvoda žiro računa prodavatelja utvrđeno je da je ponuditelj uplatio jamčevinu u iznosu od 1.327.23 EUR dana 9. siječnja 2023., ponuda je valjana, te je ponuditelj ispunio uvjete za sudjelovanje u postupku kupoprodaje.

3. Temeljem iznesenog stečajni upravitelj je prihvatio ponudu ponuditelja Predraga Mihaljevića te je zapisnik dostavio sudu radi donošenja rješenja o dosudi.

4. S obzirom da je sud iz dostavljene dokumentacije utvrdio da su jamčevinu uplatili Svetislav Simić i Predrag Mihaljević čime su ispunili uvjet za sudjelovanje u postupku kupoprodaje, te da je Predrag Mihaljević dao višu ponudu i to u iznosu od 1.328,00 eura valjalo je poslovni udio dužnika u društvu MOTEL PLITVICE d.o.o., koji se u knjizi poslovnih udjela društva vodi pod brojem 3(15/03) dosuditi Predragu Mihaljeviću.

5. Slijedom iznijetog, obzirom je sud utvrdio da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje, odlučeno je kao u izreci rješenja, u smislu odredbe čl. 229. st 4. i članka 249. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) u vezi s odredbama čl. 232., 231., 168. i 104. Ovršnog zakona.

U Varaždinu 6. veljače 2023.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna osoba imaju pravo žalbe u roku od osam dana od proteka osmog dana od njegovog javnog priopćenja na e-oglasnoj ploči suda, Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda pisano u tri primjerka.

O tom obavijest

1. e-oglasna ploča
2. društvo MOTEL PLITVICE d.o.o. po pravomoćnosti, radi upisa prava vlasništva

Broj zapisa: **eb319-062ae**

Kontrolni broj: **05fe5-ad30d-329a9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.